



Как и все в этом мире, инвестиции тоже имеют плюсы и минусы. Они определяются тем, насколько выгодны или проигрышны вложения инвесторов в то или иное дело, товар и т.д. Если же говорить об инвестициях в недвижимость, то тут почти все знающие на этом инвесторы единогласно могут сказать, что это выгодно.

Многие даже будут настаивать на том, что это единственное достойное капиталовложение. Все это вытекает из того, что в нынешнее время недвижимость только дорожает. Спада цен пока не замечено нигде. Возьмем, например, землю. Этот "объект" является наживкой для многих людей в сегодняшнее время, поэтому владельцы всех земельных участков (больших и маленьких) пользуются этим. Если кому-то из материально обеспеченных граждан пожелает купить для какого-то дела себе кусочек земли, то он заплатит за это любые деньги.

Если недвижимость сейчас только дорожает, то получается, что инвестиции в недвижимость является одним из немногих беспроегршных капиталовложений. Но на самом деле эти инвестиции находятся наряду со всеми другими. Еще один вопрос - что лучше подарить тому или иному человеку? Ответ прост - [корпоративные сувениры](#) .

Минусом таких инвесторских вложений можно считать то, что первоначально обязательно нужно иметь довольно большой стартовый капитал, а таким обладает не каждый начинающий инвестор. Но все же можно найти какой-то выход из этого положения, например, инвестирование здания на ранней стадии его строительства.

## **Решайте сами!**

Автор: Илья  
15.10.2013 16:05 -

---

Поэтому тут уже нужно решать каждому индивидуально - положить деньги в банк или же купить какой-то недострой, на завершение которого может так и не найтись денег.