



Термин

[ипотека](#) начали использовать совсем недавно, но он уже успешно закрепился в настоящей жизни. К такому явлению люди относятся с опасением, ведь причин для этого достаточно много. Давайте разберемся и рассмотрим самые частые опасения.

Одной из самых часто встречающихся причин, которые вызывают у людей опасения и тревогу является страх потерять работу. Ситуация с экономикой оставляет желать лучшего и у граждан нет уверенности, что и завтра они будут работать и получать стабильную зарплату. Или нынешняя зарплата настолько мала, что не позволит вовремя погасить кредит. Одним из факторов, который влияет на решение не в пользу кредита является то, что банк в любой момент может повысить процент либо потребовать досрочного погашения ипотеки. Тем самым банки теряют потенциальных клиентов. Получается, что люди, которые хотят приобрести квартиру, боятся брать ипотеку. Считая, что выплатят банку в несколько раз больше стоимости квартиры. Специалисты советуют брать ипотеку не больше чем на 15 лет. Если у вас появится возможность делать выплаты с опережением, то это вам только на руку. Вы всегда можете досрочно погашать ипотеку и снизить срок выплаты кредита. Это очень выгодно. Повысить, либо выплатить кредит досрочно, такие условия банк может выставить лишь, если вы грубой форме нарушите договор. Или же если цены на недвижимость на резко упадут.

Как этого избежать? Итак, по возможности внесите весомую первоначальную оплату. Ведь вряд ли цены на квартиры упадут более чем на 35-40%. И если все -таки ваше

Ипотека. Есть ли причины опасаться ее

Автор: Administrator
13.11.2013 23:53 -

финансовое положение столкнулось с проблемой выплат, не надо скрываться от банка. Не можете выплачивать кредит, постарайтесь найти покупателя на свою квартиру. Перед продажей постарайтесь в кратчайшие сроки снять обременение с продаваемого жилья. Более подробно разобраться с вопросов ипотечных кредитов вам помогут специалисты сайта proinvest.su

Стоит обратить внимание, что люди, которые взяли ипотеку, заметили определенные улучшения, а именно уменьшение процентных ставок. Продумайте свой выбор.